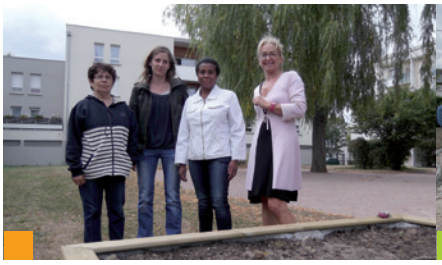
Val Touraine Habitat
Office Public de l'Habitat

Dossier de presse

Inauguration des Jardins partagés
Joué-lès-Tours, Loches, Bourgueil



Genèse et cohérence d'un projet

L'amélioration du cadre de vie des locataires, la requalification des espaces extérieurs, la volonté d'initier des démarches participatives sont au cœur des préoccupations de Val Touraine Habitat. Dans le cadre de son Agenda 21, l'organisme a fait des espaces verts une priorité :

> pour améliorer la qualité des espaces extérieurs - Objectif 1,
> pour réduire l'utilisation des produits phytosanitaires, avec la création d'un Plan zéro pesticide sur les 150 hectares et 856 espaces verts gérés par VTH dans le département - Objectif 10,
> dans le même temps, deux ruches ont été installées sur le siège de VTH à Tours Nord, ainsi qu'une jachère fleurie.

Depuis 2009, des réunions publiques sont organisées, chaque année, dans l'Indre-et-Loire par Val Touraine Habitat pour dialoguer et rendre compte de son action auprès des locataires (plus de 2000 participants au total). Lors d'un Forum des locataires organisé à Bourgueil, une habitante a proposé de créer des jardins partagés. L'idée a été soutenue puis mise en œuvre par VTH. Une quinzaine de sites potentiels ont été visités et 3 retenus pour une expérience pilote dès 2012.

Le programme

Le programme « Un jardin partagé près de chez vous » répond à ces engagements. Aussi, l'inauguration des Jardins partagés constitue la dernière étape de mobilisation des locataires des quartiers pour **valoriser l'implication des acteurs de terrain, autour de VTH et renforcer l'appropriation du projet collectif.**

Nouvelles formes de jardinage collectif et écologique, ces aménagements, conçus dans une démarche incluant des acteurs locaux et des habitants, valorisent des espaces délaissés et contribuent à l'amélioration de la qualité de vie des locataires. Lieux de rencontres, de rêveries, d'implication, les jardins partagés permettent d'insuffler une nouvelle dynamique sociale et environnementale sur un secteur donné.

Les objectifs

Permettre aux habitants, de prendre en main un projet de jardin afin de :

> créer une cohésion parmi des locataires volontaires,
> changer l'image du quartier,
> retrouver les sens des actions collectives,
> valoriser des espaces inoccupés.

Le contenu

> Val Touraine Habitat a mis à disposition un terrain de 600 m² et a participé à son aménagement, de la clôture à la pose de bancs, tables et d'une cabane de jardin.

> Les habitants se sont engagés à porter le projet, prendre en charge collectivement l'entretien du jardin, être autonome sur le choix des plants et des semences.

> L'association « Biodivercity » a été mandatée par VTH pour accompagner les jardiniers dans leurs démarches et faire de cet espace un lieu de vie convivial et d'échanges n'appartenant à personne, puisque partagé.

> Les jardiniers ont souhaité se regrouper en associations, en cours de création.

Le calendrier de construction

Sur chaque territoire, en collaboration étroite avec BiodiverCity, un projet spécifique correspondant à la demande des locataires a été construit au terme de 3 phases distinctes, de janvier à septembre 2012 :

> Phase 1 : Conception des projets (de janvier à mars)
Réalisation des enquêtes de quartier et recensement des acteurs potentiels du projet de jardin partagé.

> Phase 2 : Élaboration des projets (de mars à juin)
Organisation du débat sur les aménagements de chaque terrain avec les futurs jardiniers et accompagnement du groupe de jardiniers pour définir le fonctionnement du jardin, dans le cadre des contraintes fixées par VTH (définition du règlement intérieur et du mode d'emploi de chaque jardin).

> Phase 3 : Réalisation des projets (de mai à septembre)
Suivi des groupes de jardiniers lors des travaux et accompagnement de l'autonomie des équipes (constitution des Associations et Bilan du projet).

> Investissement total : 80 000 euros

Les finalités attendues en terme de Développement Durable

> Préservation de la biodiversité, des milieux et des ressources.
> Cohésion sociale et la solidarité entre les territoires et les générations.
> Épanouissement de tous les êtres humains.
> Dynamique de développement suivant des modes de production et de consommation responsables.

L'objectif prioritaire de Val Touraine Habitat est de faire de ces Jardins partagés des lieux de vie, de dialogue et de mixité, où chacun puisse trouver sa place

Les inaugurations

vendredi 26 octobre - 16h30 : Joué-lès-Tours
Spécificité du projet : rénovation du square Laennec à la demande des locataires, passage de la police municipale accru et mise en place de trois bacs à jardiner. Le projet de Joué-lès-Tours est évolutif, il peut s'agrandir en fonction de la demande. L'inauguration sera symbolisée par la plantation d'un pommier.

Mardi 30 octobre - 16h30 : Loches
Spécificité du projet : sur un espace en jachère, au pied des immeubles, le jardin partagé de Loches, sous l'impulsion du responsable d'agence, dispose d'un emplacement stratégique avec espace collectif sur un tiers de la surface. L'inauguration sera symbolisée par la signature d'une convention de mise à disposition du jardin et la remise d'une aide exceptionnelle à la création de **l'Association du P'tit Clos.**

Mercredi 31 octobre - 16h30 : Bourgueil
Spécificité du projet : opération de grande ampleur menée sur le groupe Canal à Bourgueil (réhabilitation des logements, rénovation de la Place des Droits de l'Homme, création d'un jardin partagé) en concertation avec l'équipe municipale pour "reconquérir" le quartier et changer son image. L'inauguration sera symbolisée par la signature d'une convention de mise à disposition du jardin et la remise d'une aide exceptionnelle à la création de **l'Association du Jardin de l'Amitié.**

Les partenaires

Contact presse :

Eric Thomas, chargé de mission Agenda 21 à Val Touraine Habitat

eric.thomas@valtourainehabitat.fr

02.47.87.15.08 / 06.70.67.04.73

Bâtir un avenir ***durable*** *et* ***solidaire***